**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО МАНИЛЫ»**

**ПЕНЖИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**КАМЧАТСКИЙ КРАЙ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 44**

**от 25.10.2017 г.**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в приложение 4 постановления администрации сельского поселения «село Манилы» от 31.07.2017 № 32\1 «О создании комиссии и программы проведения проверки готовности социальных объектов и электро-, теплоснабжающей, теплосетевой организации в сельском поселении «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края к отопительному периоду 2017 - 2018 годов.» |

 В соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 "Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду", Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", и для организации проведения проверок готовности и получению паспортов готовности муниципальных образований, бюджетных потребителей тепловой энергии и теплоснабжающей, теплосетевой организации ,

постановляю:

1. Внести в приложение 4 постановления администрации сельского поселения «село Манилы» от 31.07.2017 № 32\1 «О создании комиссии и программы проведения проверки готовности социальных объектов и электро-, теплоснабжающей, теплосетевой организации в сельском поселении «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края к отопительному периоду 2017 - 2018 годов», согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. главы администрации

сельского поселения «село Манилы» В. Н. Лехтувье

приложение 1

к постановлению администрации

сельского поселения «село Манилы»

от 25.10.2017 № 44

Изменения

в приложение 4 постановления администрации сельского поселения «село Манилы» от 31.07.2017 № 32\1 «О создании комиссии и программы проведения проверки готовности социальных объектов и электро-, теплоснабжающей, теплосетевой организации в сельском поселении «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края к отопительному периоду 2017 - 2018 годов»

* 1. Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2017 - 2018 г.г. в сельском поселении «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края **дополнить частью 2** следующего содержания «2. В целях оценки готовности **теплоснабжающих и теплосетевых** организаций к отопительному периоду 2017-2018 г.г. на территории сельского поселения «село Манилы» комиссией осуществляется проверка выполнения требований в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.
	2. . Перечень документов, предоставление которых теплоснабжающей и теплосетевой организацией необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:
1. наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении.;
2. готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
3. соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
4. наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
5. функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;
6. проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
7. организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
8. обеспечение качества теплоносителей;
9. организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
10. обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;
11. обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии;
12. наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
13. отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период;
14. работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

2.2. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

2.3. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 пункта 2.1 части 2 настоящей Программы .

2.Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2017 - 2018 г.г. в сельском поселении «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края **дополнить пунктом 3** следующего содержания «3. В целях оценки готовности **потребителей** тепловой энергии к отопительному периоду 2017 – 2018 г.г. комиссией осуществляется проверка выполнения требований, в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

3.1. Перечень документов, предоставление которых потребителями тепловой энергии необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции, в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

 10 ) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных

 схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие и

 действительности;

 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

 12) плотность оборудования тепловых пунктов;

 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

 14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 3 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

3.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 пункта 3.1 части 3 настоящей Программы.